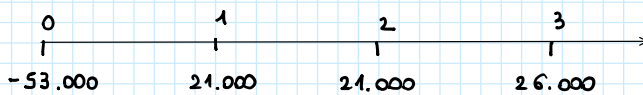


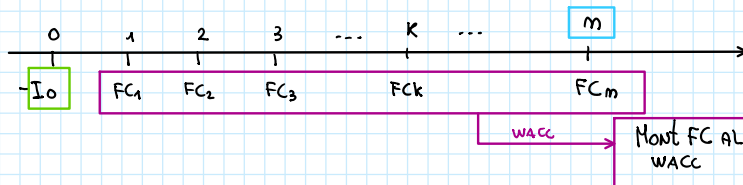
6.7-Criteri alternativi7

venerdì 8 maggio 2020 19:45

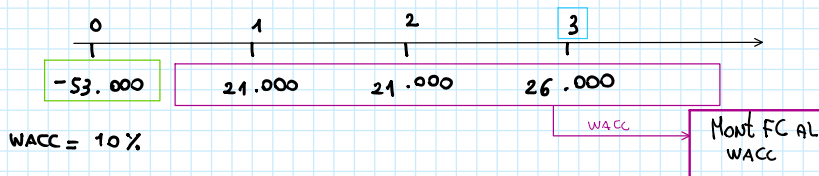
Esercizio 8 (3 punti) – La Grey SpA vorrebbe acquistare un nuovo impianto che costa 53.000€ e che produrrà, in ognuno dei 3 anni successivi FC per 21.000€ e che potrà rivendere alla fine del terzo anno recuperando 5.000€. Dato un costo del capitale del 10%, calcolare il Tir modificato dell'operazione.



WACC = 10%



$$TIR_m = \sqrt[m]{\frac{\text{Mont FC}}{I_0} - 1}$$

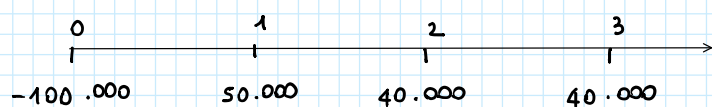


WACC = 10%

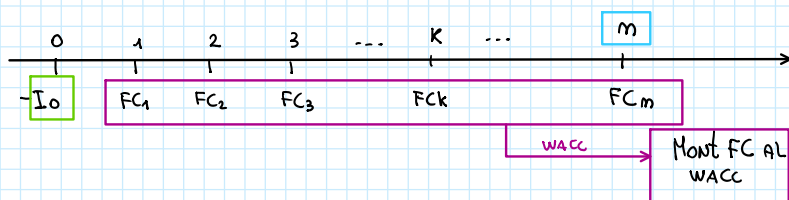
$$\begin{aligned} \text{Mont FC AL WACC} &= 21.000 \cdot \frac{1,1^3 - 1}{0,1} + 5.000 = \\ &= 21.000 \cdot 1,1^2 + 21.000 \cdot 1,1 + 26.000 = \\ &= 74.510 \end{aligned}$$

$$TIR_m = \sqrt[3]{\frac{74.510}{53.000}} - 1 = 12\%$$

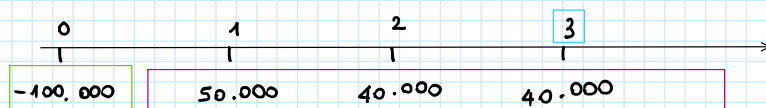
Esercizio 6 (3 punti) – La Trix S.p.A. vorrebbe acquistare un nuovo impianto che comporta un investimento pari a 100.000. L'investimento genererà, in ciascuno dei tre anni successivi, flussi di cassa pari a 50.000, 40.000 e 40.000 rispettivamente. Dato un costo del capitale del 9%, determinate il TIR modificato dell'operazione



$$WACC = 9\%$$



$$TIR_m = \sqrt[m]{\frac{\text{Mont FC}}{I_0}} - 1$$



$$WACC = 9\%$$

$$\begin{aligned} \text{Mont FC AL WACC} &= 50.000 \cdot 1,09^1 + 40.000 \cdot 1,09^2 + 40.000 = \\ &= 143.005 \end{aligned}$$

$$TIR_m = \sqrt[3]{\frac{143.005}{100.000}} - 1 = 12,66\%$$

Esercizio 4 (3 punti) – La START spa vorrebbe acquistare un nuovo impianto, scegliendo il più conveniente tra le due seguenti opzioni:
A) modello A investimento iniziale 20.000, spese annue 2000, durata 2 anni;
B) modello B investimento iniziale 35.000, spese annue 2400, durata 4 anni.
 Sapendo che il valore di recupero finale dei due modelli è nullo e che il costo del capitale è il 10%, individuare il modello che conviene acquistare, ipotizzando una reiterazione continua degli investimenti.

A	0	1	2	3	4
FC	-20000	2000	-2000		
VAN	- 23.471				
EA	-13523.81				

B	0	1	2	3	4
FC	-35000	2400	-2400	2400	-2400
VAN	- 42.608				
EA	-13441.48				

Scelta conveniente B

$$VA(A) = -20.000 - 2.000 \frac{1 - 1,1^{-2}}{0,1} = -23.471$$

$$EA(A) = -23.471 \cdot \frac{0,1}{1 - 1,1^{-2}} = -13.524$$

$$VA(B) = -35.000 - 2.400 \frac{1 - 1,1^{-4}}{0,1} = -42.608$$

$$EA(B) = -42.608 \cdot \frac{0,1}{1 - 1,1^{-4}} = -13.441$$

scelgo B